

## ZMLUVA č. 05/2017

**o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990  
Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov  
medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“)**

### Čl. I.

**Prenajímateľ :** **Základná škola Gejzu Dusíka**  
so sídlom : 924 00 Galanta, Mierová ul. č. 1454  
zastúpená : PaedDr. Peter Bartek, riaditeľ  
bankové spojenie : Prima Banka pobočka Galanta  
číslo účtu : 4210187027/3100  
IBAN: SK64 3100 0000 0042 1018 7027  
IČO : 37838407  
(ďalej len prenajímateľ)

na strane jednej

a

**Nájomca:** **Centrum voľného času - Spektrum**  
so sídlom: 924 01 Galanta, Štefánikova 1704/2  
zastúpená : Mgr. Beáta Reisingerová  
bankové spojenie : VÚB Galanta  
číslo účtu : 1637701757/0200  
IČO : 37838458  
(ďalej len nájomca)

na strane druhej.

## **Čl. II. Predmet a účel nájmu**

1. Predmet nájmu je nebytový priestor – telocvičňu nachádzajúca sa v objekte Základnej školy Gejzu Dusíka, Mierová ul. č. 1454, katastrálne územie Galanta, objekt je v správe prenajímateľa.
2. Prenajímateľ prenecháva nebytový priestor do nájmu nájomcovi za podmienok, ktoré sú vymedzené v tejto zmluve.
3. Nájomca bude predmet nájmu užívať výlučne na športové účely – krúžok vybíjaná, bedminton a krúžok mažoretiek.

## **Čl. III. Doba nájmu**

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 18.09.2017 do 30.06.2018
  - pondelok 14,45 - 17,15 hod. (2,50 hod.)
  - streda 14,45 - 16,15 hod. (1,50 hod.)
  - štvrtok 14,45 - 16,15 hod. (1,50 hod.)

## **Čl. IV. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného**

Za užívanie predmetu nájmu sa strany dohodli na čiastke 3,30 €/ hod. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájom podľa vystavenej faktúry prevodným príkazom v lehote splatnosti určenej na faktúre.

## **Čl. V. Vzájomné vzťahy zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje :
  - a/ ku dňu účinnosti tejto zmluvy umožniť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu a to počas celej doby nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje:
  - a/ uhradiť dohodnutú úhradu za nájom
  - b/ zabezpečiť udržiavanie nebytového priestoru v čistote

- c/ užívať predmet nájmu riadne a v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
3. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajímaných nebytových priestorov.
  4. Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v prenajatých priestoroch spôsobil vlastnou činnosťou.
  5. Nájomca berie na vedomie, že jeho vlastný hnutel'ný majetok si je povinný poistiť na vlastné náklady.

## Čl. VI.

### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Pre práva a povinnosti zmluvných strán sú rozhodnuté ustanovenia tejto zmluvy.
3. Všetky dodatky, zmeny alebo iné dojednania zmluvných strán vyžadujú k svojej platnosti písomnú formu oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnakých vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie parafované zmluvnými stranami.

Zmluvu o nájme nebytového priestoru uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom prejavíť.

V Galante, dňa 12.09.2017

V Galante, dňa 12.09.2017

Prenajímateľ :

Nájomca :

PaedDr. Peter Bartek  
riaditeľ ZŠ

Mgr. Beáta Reisingerová  
riaditeľka CVČ