

Z M L U V A č. NP 2207

**o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov**
v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I.

Prenajímateľ : **Základná škola Gejzu Dusíka**
so sídlom : 924 01 Galanta, Mierová ul. č. 1454/10
zastúpená : Mgr. Ulrika Ranincová, riaditeľka ZŠ
bankové spojenie : Prima Banka pobočka Galanta
číslo účtu : 4210187027/3100
IBAN : SK64 3100 0000 0042 1018 7027
IČO : 37838407
(ďalej len prenajímateľ)

na strane jednej
a

Nájomca: **Basketbalový klub Junior Galanta**
zastúpený : Roman Popluhár
bytom : 924 01 Galanta , sídl. Hanza 312/15
IČO : 42399416

(ďalej len nájomca)

na strane druhej.

Čl. II.

Predmet a účel nájmu

1. Predmet nájmu je nebytový priestor – telocvičňa nachádzajúca sa v objekte Základnej školy Gejzu Dusíka, Mierová ul. č. 1454/10, katastrálne územie Galanta, objekt je v správe prenajímateľa.
2. Prenajímateľ prenecháva nebytový priestor do nájmu nájomcovi za podmienok, ktoré sú vymedzené v tejto zmluve.
3. Nájomca bude predmet nájmu užívať výlučne na športové účely - basketbal.

Čl. III.

Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 04.10.2022 do 27.06.2023

- utorok 16,30 - 19,30 hod.
- piatok 16,30 - 19,30 hod

Čl. IV.

Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

1. Za užívanie predmetu nájmu sa strany dohodli na čiastke 3,30 € (slovom tri/30 Eur) za každú hodinu podľa rozpisu, zmluvnými stranami bola dojednaná úhrada vo výške 485,10 €.

Október	16,0 hod.	x	3,30€	=	52,80 €
November	16,0 hod.	x	3,30€	=	52,80 €
December	10,0 hod.	x	3,30€	=	33,00 €
Január	15,0 hod.	x	3,30€	=	49,50 €
Február	18,0 hod.	x	3,30€	=	59,40 €
Marec	18,0 hod.	x	3,30€	=	59,40 €
Apríl	15,0 hod.	x	3,30€	=	49,50 €
Máj	21,0 hod.	x	3,30€	=	69,30 €
Jún	18,0 hod.	x	3,30€	=	59,40 €

2. Uvedenú sumu zaplatí nájomca na 2x a to k 31.10.2022 138,60 € a k 31.01.2023 346,50 € na číslo účtu ZŠ uvedené v záhlaví, alebo mesačne podľa rozpisu na jednotlivé mesiace vždy k 10.dňu príslušného mesiaca.
V prípade omeškania platby vzniká prenajímateľovi nárok na úhradu úroku z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Čl. V.

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje :
 - a/ ku dňu účinnosti tejto zmluvy umožniť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu a to počas celej doby nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje:
 - a/ uhradiť dohodnutú úhradu za nájom
 - b/ užívať predmet nájmu riadne a v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
 - c/ dodržiavať „Prevádzkový poriadok telocvične“.
3. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajímaných nebytových priestorov.
4. Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v prenajatých priestoroch spôsobil vlastnou činnosťou.
5. Nájomca berie na vedomie, že jeho vlastný hnutel'ný majetok si je povinný poistiť na vlastné náklady.

Čl. VI.
Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Pre práva a povinnosti zmluvných strán sú rozhodnuté ustanovenia tejto zmluvy.
3. Všetky dodatky, zmeny alebo iné dojednania zmluvných strán vyžadujú k svojej platnosti písomnú formu oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnakých vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie parafované zmluvnými stranami.

Zmluvu o nájme nebytového priestoru uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom prejať.

V Galante, dňa 30.09.2022

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Ulrika Ranincová
riadiťka ZŠ

.....
Roman Popluhár